



АНОТАЦІЯ

навчальної дисципліни
«РЕЧОВЕ ПРАВО»

**Кафедра цивільно-правових
дисциплін навчально-наукового
інституту права та психології**

Статус дисципліни:	вибіркова
Рівень вищої освіти:	перший (бакалаврський)
Ступінь вищої освіти:	бакалавр
Галузь знань:	D Бізнес, адміністрування та право
Спеціальність	D8 Право
Освітня програма:	освітньо-професійна програма «Право»
Форма здобуття вищої освіти:	очна (денна) та заочна
Мова навчання:	українська
Форма підсумкового контролю:	залік

Мета вивчення навчальної дисципліни: Сформувати у здобувачів системні знання про речове право як одну з ключових галузей цивільного права, розкрити зміст та правовий режим речових прав, механізми їх набуття, здійснення та захисту, а також розвинути практичні навички застосування речово-правових норм у юридичній практиці.

Завдання:

1. Ознайомити здобувачів з поняттям, принципами та системою речового права як інституту приватного права.
2. Вивчити правовий режим речей, як об'єктів цивільного права.
3. Дослідити зміст права власності, його форми, способи набуття, передачі та припинення.
4. Проаналізувати інші речові права (сервітут, суперфіцій, емфітевзис, заставу, володіння тощо) та їхню юридичну природу.
5. Ознайомити з реєстраційною системою прав на нерухоме майно та принципами державної реєстрації.
6. Розглянути юридичні способи захисту речових прав та судову практику з відповідних категорій справ.
7. Розвинути здатність здобувачів аналізувати, тлумачити й застосовувати норми речового права у правовідносинах майнового характеру.

Фокус навчальної дисципліни: Поглиблене вивчення правової природи речових прав, їх змісту, підстав виникнення, здійснення та захисту, з орієнтацією на формування у здобувачів практичних навичок застосування норм речового права у

приватноправових та судових правовідносинах, що стосуються майна, включно з нерухомістю, сервітутами, володінням та реєстрацією прав.

«Власність — це сила. Юрист — той, хто знає, як її захистити!»

Хто справжній власник майна?

Як довести право на землю чи квартиру?

Що робити при рейдерстві або незаконному володінні?

Цей курс допоможе тобі:

- зрозуміти, як функціонує одна з найстаріших і найважливіших галузей приватного права;
- навчитися працювати з правом власності, сервітутами, емфітевзисом, суперфіцієм;
- отримати навички вирішення майнових спорів і захисту речових прав у суді.

Речове право — це юридичний фундамент будь-якої правової системи. І твоя перевага як майбутнього фахівця.

Запропоновані теми для вивчення:

Тема 1. Поняття і система речових прав.

Тема 2. Речі як об'єкти речових прав.

Тема 3. Право власності: загальні положення.

Тема 4. Спільна власність. Довірча власність. Захист права власності.

Тема 5. Володіння. Захист добросовісного набувача.

Тема 6. Речові (предіальні) сервітути.

Тема 7. Особисті сервітути. Узуфрукт.

Тема 8. Суперфіцій та емфітевзис як права на чужу земельну ділянку.

Консультації:

Очні консультації: з 14.00 до 16.30 відповідно до графіка чергувань науково-педагогічних працівників кафедри.

Online-консультації: за допомогою електронної пошти (kcpnnipp@gmail.com), месенджерів і платформи Zoom, Пн-Пт з 9:00 до 16:00.