



АНОТАЦІЯ

навчальної дисципліни
«ЗЕМЕЛЬНЕ ПРАВО»

Кафедра цивільно-правових
дисциплін навчально-наукового
інституту права та психології

Статус дисципліни:	вибіркова
Рівень вищої освіти:	перший (бакалаврський)
Ступінь вищої освіти:	бакалавр
Галузь знань:	D Бізнес, адміністрування та право
Спеціальність:	D8 Право
Освітня програма:	освітньо-професійна програма «Право»
Форма здобуття вищої освіти:	очна (денна) та заочна
Мова навчання:	українська
Форма підсумкового контролю:	залік

Мета вивчення навчальної дисципліни: Сформувати у здобувачів системні знання з земельного права України, розкрити правову природу земельних відносин, особливості правового режиму земель та форм реалізації прав на землю, а також забезпечити оволодіння практичними навичками правозастосування у сфері земельного законодавства з метою ефективного захисту прав громадян, юридичних осіб, територіальних громад і держави.

Завдання:

1. Ознайомити здобувачів з поняттям, предметом, принципами та системою земельного права України.
2. Дослідити правовий режим земель за цільовим призначенням та формами власності на землю.
3. Вивчити порядок набуття, реалізації, передачі та припинення прав на земельні ділянки.
4. Розглянути правові основи оренди, емфітевзису, суперфіцію та інших форм користування землею.
5. Пояснити механізми державного управління у сфері земельних відносин, включаючи повноваження органів влади й місцевого самоврядування.
6. Ознайомити із системою державної реєстрації прав на землю та кадастровим обліком.
7. Розвинути навички аналізу та тлумачення норм земельного законодавства при вирішенні юридичних питань.
8. Вивчити порядок і способи захисту прав на землю, включаючи адміністративний, цивільний та судовий механізми.

9. Ознайомити з актуальними викликами в земельній сфері, включаючи рейдерство, незаконне захоплення, порушення умов землекористування.

10. Сформувати у здобувачів професійну правову культуру у сфері обігу земель, що відповідає принципам верховенства права, законності та балансу інтересів.

Фокус навчальної дисципліни: Вивчення правових засад регулювання земельних відносин в Україні, включаючи форми права на землю, порядок їх набуття та реалізації, державне управління у сфері земельних ресурсів, а також формування у здобувачів практичних навичок правозастосування й захисту прав на землю у приватній та публічній юридичній практиці.

«Земля — не просто територія. Це цінність, право і відповідальність!»

Як передати землю у власність?

Що робити при земельному конфлікті або рейдерському захопленні?

Як юрист може вплинути на формування справедливого обігу земель?

Цей курс навчить тебе:

- орієнтуватися у складному, але стратегічно важливому секторі права — земельному;
- застосовувати норми земельного законодавства у приватній, корпоративній та публічній практиці;
- ефективно захищати права громадян, громад і держави на землю.

Земельне право — це про баланс інтересів, юридичну точність і стратегію управління національним ресурсом. І саме ти маєш знати, як з ним працювати.

Запропоновані теми для вивчення:

Тема 1. Загальні положення земельного права. Земельні правовідносини.

Тема 2. Склад та цільове призначення земель України.

Тема 3. Право на землю.

Тема 4. Набуття та припинення прав на землю.

Тема 5. Охорона земель в Україні. Управління в галузі використання та охорони земель.

Тема 6. Відповідальність за порушення земельного законодавства України.

Консультації:

Очні консультації: з 14.00 до 16.30 відповідно до графіка чергувань науково-педагогічних працівників кафедри.

Online-консультації: за допомогою електронної пошти (kcpnnipp@gmail.com), месенджерів і платформи Zoom, Пн-Пт з 9:00 до 16:00.